



Prijslijst

DOONHEIDE II, FASE 2A

Bouwnummer	Type	Soort	Kavelopp. (ca. m ²)	Woonopp. (ca. m ²)	Garage of berging	Verkoopprijs V.O.N.
L1	F	Zelfbouwkavel	408	-	-	219.000
L2	C3	Hoekwoning	254	118	Berging, optionele garage	425.000
L3	A1	Tussenwoning	126	96	Berging	305.000
L4	A1	Tussenwoning	126	96	Berging	305.000
L5	C3	Hoekwoning	254	118	Berging, optionele garage	425.000
L6	D2	Twee-onder-één- kap woning	275	130	Garage	475.000
L7	D2	Twee-onder-één- kap woning	275	130	Garage	475.000
L8	F	Zelfbouwkavel	661	-	-	330.000
L9	F	Zelfbouwkavel	579	-	-	289.000
L10	C1	Hoekwoning	197	109	Berging	370.000
L11	A1	Tussenwoning	119	96	Berging	305.000
L12	C1	Hoekwoning	197	109	Berging	370.000
L13	F	Zelfbouwkavel	325	-	-	175.000
L14	F	Zelfbouwkavel	348	-	-	189.000
M1	F	Zelfbouwkavel	1.084	-	-	450.000
M2	F	Zelfbouwkavel	641	-	-	320.000
M3	F	Zelfbouwkavel	665	-	-	330.000
M4	E	Vrijstaande woning	411	138	Garage	555.000



Bouwnummer	Type	Soort	Kavelopp. (ca. m ²)	Woonopp. (ca. m ²)	Garage of berging	Verkoopprijs V.O.N.
M5	F	Zelfbouwkavel	330	-	-	176.000
M6	F	Zelfbouwkavel	324	-	-	175.000
M7	E	Vrijstaande woning	475	133	Garage	579.000
M8	D2	Twee-onder-één- kap woning	368	129	Garage	515.000
M9	D2	Twee-onder-één- kap woning	368	130	Garage	520.000
M10	D2	Twee-onder-één- kap woning	358	130	Garage	510.000
M11	D2	Twee-onder-één- kap woning	347	130	Garage	505.000
M12	F	Zelfbouwkavel	498	-	-	255.000



DOONHEIDE II, FASE 2A

De koopsom van de woningen is in euro's en vrij op naam (v.o.n.). Dit betekent dat de volgende kosten in de prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten*;
- Notariskosten voor de akte van levering van de grond en kadastrale inmeting;
- Kosten voor architect, constructeur en overige adviseurs*;
- Kosten voor directievoering en toezicht*;
- Kosten voor gemeentelijke leges*;
- Aansluitkosten van water, elektra en riolering*;
- Makelaarscourtage en verkoopkosten;
- Notariskosten voor de aankoop van de woning;
- Omzetbelasting;
- Kosten voor het Woningborgcertificaat*;
- Energielabel*.

Niet opgenomen in de 'vrij op naam' prijs zijn:

- Kosten voor kopers keuzen en meerwerk;
- Kosten voor tuinaanleg, eventuele inrit en erfafscheidingen;
- Afsluitkosten en notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en televisie;
- Kosten voor de eventuele aanvraag van een nationale hypotheekgarantie;
- Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen.

* Geldt niet voor zelfbouwkavels

Ontwikkeling

Keizersberg Vastgoed BV



Realisatie

Van Grunsven Groep BV



Makelaar

Van Helvoort Makelaardij

